

Commune de Steinsoultz - Département du Haut-Rhin

Procès-verbal des délibérations
REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE ORDINAIRE DU 4 JUILLET 2019

Conseillers en exercice : 13 - Conseillers présents : 10 - Procuration : 3

Le 4 juillet 2019, à 19 heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de Steinsoultz, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de M. BAUMLE Christophe, Maire.

Date de la convocation : 26 juin 2019

Présents : M. BAUMLE Christophe - M. BISEL Emmanuel - M. MEYER Jérôme - M. LOCHER Cédric - M. BRAND Cédric - Mme KEPPI Christine - M. BLIND Jean-Louis - M. COLOMBE Yves - M. FLAGNER Nicolas - M. STALLINI Stéphane

Absents excusés ayant donné procuration : Mme BORZA Danielle procuration à M. BAUMLE Christophe - Mme MULLER Anne - procuration à M. BRAND Cédric - M. BERTHIOT Ludovic procuration à M. LOCHER Cédric

Secrétaire de séance : Mme SIMON Sabine

ORDRE DU JOUR :

1. ADMINISTRATION GENERALE

- 1.1. **Rappel de l'ordre du jour de la réunion du 16 mai 2019**
- 1.2. **Subvention pour la sortie de nos Aînés**
- 1.3. **Divers**

2. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- 2.1. **Point sur les demandes d'occupation du sol**
- 2.2. **Divers**

3. TECHNIQUE

- 3.1. **Projet centre village**
- 3.2. **Entretien équipements salle communale : chauffe-eau et ventilo-convecteur**
- 3.3. **Vidéosurveillance**
- 3.4. **Divers**

4. ANIMATION

- 4.1. **Salle communale : animation et calendrier de location de la salle**
- 4.2. **Divers**

5. INTERCOMMUNALITE

- 5.1. **Compte-rendu de la réunion de la Communauté de Communes Sundgau**
- 5.2. **Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées 2019**
- 5.3. **Complément au projet de plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) du secteur III et Gersbach**
- 5.4. **Divers**

6. POINTS DIVERS

M. le Maire ouvre la séance en souhaitant la bienvenue à tous et indique les procurations et les excusés.

1. ADMINISTRATION GENERALE

1.1. Rappel de l'ordre du jour de la réunion du 16 mai 2019

M. le Maire rappelle les délibérations :

- 1.2 Vidéo-surveillance
- 1.3 Concession columbarium
- 2.2 Echange chemin "Schmittsgasse"
- 3.1 Projet centre village. Garde-corps et main-courante escalier église
- 3.2.1 Travaux rue de Waldighoffen et gouttières arrières salle communale
- 3.2.2 Acquisition d'une nouvelle tondeuse

Le procès-verbal de la réunion du Conseil du 16 mai 2019, dont la copie a préalablement été transmise à l'ensemble des Conseillers, est approuvé à l'unanimité et signé.

1.2. Subvention pour la sortie de nos Aînés

Les Amis Retraités ont fait leur sortie annuelle le vendredi 21 juin 2019 avec 29 participants. La journée s'est déroulée à l'Ecomusée.

M. BLIND ayant quitté la salle.

Vu la délibération prise en séance du 11 avril 2019,

Vu la sortie des Amis Retraités du 21 juin 2019,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, et à 12 voix pour, 1 abstention, des membres présents et représentés,

- **décide** d'attribuer une subvention de 600 € à l'association Les Amis Retraités,
- **charge** le maire d'exécuter cette décision,
- **autorise** le maire à signer toutes les pièces afférentes à cette décision.

1.3. Divers

1.3.1. Conseil d'école

M. STALLINI fait le compte-rendu de la dernière réunion du conseil d'école. Il est précisé que les effectifs des écoles sont en constante baisse et que l'on arrive lentement à des seuils critiques.

1.3.2. La Steinsoultzoise

La première réunion pour l'édition de la Steinsoultzoise 2019 a eu lieu le 5 juin 2019. La prochaine réunion se tiendra le 20 août 2019.

2. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

2.1. Point sur les demandes d'occupation du sol

DATE	NATURE	DEMANDEUR	OBJET	SITUATION
18.06.19	Cua	SCP KOENIG BAEUMLIN / M. RaymondLACOUR	CU information	Rue des chênes Section 2 n°441/10
18.06.19	Cua	SCP SIFFERT-KLUSKA ET WLTMANN	CU information	11c rue de Muespach Section 2 n°348/123
03.06.19	PC	HENLIN Michel	Aménagement logement accessible dans annexe existante	4 rue des tilleuls Section 1 n°107

2.2. Divers

Néant

3. TECHNIQUE

3.1. Projet centre village : état d'avancement

3.1.1. Devis géomètre

Vu les travaux d'aménagement du centre-village et la nécessité de procéder à des ajustements fonciers en accord avec les propriétaires,

Vu les plans présentés par le maître d'œuvre et acceptés par les propriétaires,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **accepte** les plans présentés,
- **accepte** le devis du géomètre FRANTZ pour un montant de 1 350 € H.T,
- **autorise** le maire à signer toutes les pièces afférentes à cette décision.

3.1.2. Réunion de chantier du 20 mai 2019 et commission technique du 4 juin

La tranche école-mairie qui devait démarrer début juillet et durer 2 mois, a été raccourci à une durée d'un mois et ne commenceront que début août. Cette décision unilatérale de l'entreprise titulaire du marché serait due aux modifications apportées par la commune et nécessiterait moins de temps. Un courrier recommandé avec accusé réception mettant l'entreprise en demeure de terminer l'ensemble des travaux le 30 août 2019 au plus tard sera envoyé ainsi qu'au maître d'œuvre. Aucune entreprise ne devant plus être sur les deux sites après cette date.

3.2. Travaux d'entretien

3.2.1. Chauffe-eau et ventilo-convecteur de la salle communale

Vu la nécessité de changer le chauffe-eau et les ventilo-convecteurs de la salle communale,

Vu les devis présentés,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **accepte** le devis de l'entreprise SCHERRER pour un montant de 12 500 € H.T.,
- **autorise** le maire à signer toutes les pièces afférentes à cette décision
- **charge** le maire de déposer des demandes de subventions auprès des entités compétentes le cas échéant et l'autorise à signer toutes les pièces afférentes à cette demande.

3.2.2. Vidéo-surveillance

Dans le cadre de la demande de subvention au titre du Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance (FIPD) 2019, la Préfecture a notifié une aide de 5 000 € sur le coût prévisionnel de 9 149.56 € HT. Suite à cette notification, le devis Adéquation Web a été signé.

3.2.3. Divers

3.2.3.1. Arrivée de la fibre

Une réunion d'information aux usagers a eu lieu le 12 juin 2019 avec présentation des différents opérateurs présents sur le secteur.

3.2.3.2. Travaux de réfections des trottoirs et écoulement de l'eau pluviale

Vu la nécessité d'effectuer des travaux de réfection de certains trottoirs et la réparation d'un tuyau d'écoulement de l'eau pluviale,

Vu les devis présentés,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **accepte** le devis de l'entreprise ENCER pour un montant de 4 200 € H.T.,
- **autorise** le maire à signer toutes les pièces afférentes à cette décision.

Vu la nécessité d'effectuer des travaux de reprise d'une gouttière pour l'écoulement de l'eau pluviale à la salle communale,

Vu les devis présentés,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **accepte** le devis de l'entreprise ENCER pour un montant de 550 € H.T.,
- **autorise** le maire à signer toutes les pièces afférentes à cette décision.

3.2.3.3. Réfection rue de Muespach : report à 2020

M. le Maire informe le conseil que conformément à la demande effectuée après les discussions lors du dernier conseil, le Conseil Départemental a accepté le report et l'inscription au budget 2020 de l'opération de réfection de la rue de Muespach.

3.2.3.4. Pavés dans l'allée centrale du cimetière

M. le Maire informe qu'une équipe de conseillers avec conjoints et l'ouvrier communal ont réalisé l'allée centrale de l'ancien cimetière avec des pavés (illustrations avec des photos).

4. ANIMATION

4.1. Salle communale : animation et calendrier de location de la salle

M. LOCHER présente le calendrier des animations dans la commune ainsi que des réservations de la salle communale.

4.2. Divers

4.2.1. Journée citoyenne

A nouveau belle participation des steinsoultzoises et des steinsoultzois. Une soixantaine de bénévoles se sont activés sur différents chantiers

4.2.2. Conseil des Jeunes

L'après-midi jeux organisée par le Conseil des Jeunes a réuni 30 enfants et jeunes.

4.2.3. Grepeltunier de LAS

Le Grepelrtunier a du être annulé pour cause de canicule et d'arrêté préfectoral.

4.2.4. Taratat'Art

La soirée Taratat'Art aura lieu le vendredi 26 juillet 2019 organisé par la CCS dans le cadre de l'accueil de loisirs sans hébergement.

5. INTERCOMMUNALITE

5.1. Compte-rendu de la réunion de la Communauté de Communes Sundgau du 27 juin 2019

Monsieur le Maire fait un compte-rendu des points abordés. Il informe le conseil de l'attribution par la CCS d'une subvention de 1 200 € pour La Steinsoultzoise.

Il informe également le conseil du courrier de la CCS informant de l'ouverture du périscolaire à Waldighoffen au 1^{er} janvier 2019. La mise à disposition de la salle communale ne sera donc plus nécessaire.

5.2. Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées 2019

Le Maire rappelle à l'assemblée que depuis le 1^{er} janvier 2017, la Communauté de Communes Sundgau (CCS) est soumise au régime de la Fiscalité Professionnelle Unique (FPU). Depuis cette date, la fiscalité professionnelle des communes est intégralement perçue par la CCS, qui reverse à la commune une Attribution de Compensation (AC).

Cette attribution de compensation correspond au produit de la fiscalité professionnelle perçue par les communes l'année N-1 du passage à la FPU, éventuellement réduite ou majorée de charges transférées. Une Commission Locale d'Évaluation des Charges Transférées (CLECT) a été constituée. Elle est chargée d'évaluer le coût des charges transférées et d'établir un rapport, à chaque transfert de compétence.

En 2019, les nouveaux statuts de la CCS s'appliquent et diverses compétences sont transférées soit à l'EPCI soit aux communes, comme indiqué ci-dessous :

COMPETENCES RESTITUEES AUX COMMUNES PAR SECTEUR

CCA	CCIG	CCJA	CCSI	CCVH
Eclairage public : études, réalisation des travaux et entretien des équipements du réseau	N E A N T	REJA	N E A N T	Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI)
Gestion des terrains multisports		Transport des écoles vers la piscine et les salles de Moernach et Oltingue		
Capture et mise en fourrière des animaux errants				

COMPETENCES TRANSFEREES A LA CCS

CCA	CCIG	CCJA	CCSI	CCVH
N E A N T	Participation au SIAC	Contribution au SDIS	Contribution au SDIS	Contribution au SDIS
				Participation au SIAC (Bettendorf)
				Petite Enfance
				Contribution au SIASA

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code Général des Impôts, notamment l'article 1609 nonies C,

Vu la Loi de Finances 2019,

Vu le rapport de la CLECT 2019 de la CCS,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **approuve** le rapport de la CLECT 2019 tel que ci-annexé.

5.3. Complément au projet de plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) du secteur III et Gersbach

5.3.1. Réunion du 27 mai 2019 à la mairie de Jettingen

La réunion avec les maires de Berentzwiller, Franken, Jettingen et, Knoeringue qui s'est tenue le 27 mai 2019 à Jettingen a permis de faire le point sur l'évolution du dossier "karting".

Le site du karting ne doit impérativement pas s'étendre et resté tel qu'il est actuellement. Aucune extension possible et le cadrage doit être inscrit dans le règlement du PLUi en cours de réalisation. M. le Maire rappelle que depuis 2008 le Conseil Municipal a refusé toutes les nombreuses demandes d'extension.

En ce qui concerne la question de non-conformité de l'écoulement des eaux usées et de pluie, M. le Maire a rencontré M. FRIAS du Karting et il a pu constater que les installations étaient conformes.

5.3.2. Karting

Vu la nécessité de limiter les nuisances sonores du karting,

Vu les avis des maires des communes voisines concernées par ces nuisances sonores,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **confirme** que le tracé délimitant la zone actuelle du karting doit être figée et ne permettre aucune extension ou modification,

- **demande** à la Communauté de Communes Sundgau que cette décision soit transcrite dans le règlement du futur PLUi actuellement en cours de réalisation.

5.4. ADAUHR

M. MEYER rend compte de la réunion ADAUHR qui a eu lieu.

6. POINTS DIVERS

6.1. Troubles du voisinage

M. le Maire rend compte de l'évolution du dossier de M. Pierre KREUTTER quant aux problèmes de nuisances de voisinage.

Une réunion avec différents interlocuteurs (ARS, DREAL, sous-préfète, conciliateur de justice) s'est tenue, en sous-préfecture, le 4 juillet 2019.

Le dossier est plus que complexe étant donné que les représentants de l'Etat ne peuvent intervenir étant donné que la propriété n'est pas classifiée en installation classée.

Plusieurs problèmes sont constatés :

- Problèmes de voisinage proche
- Risque de pollution (fûts d'huiles et autres produits non identifiés, carcasses de voiture,...)
- Risque de chute d'arbres sur voie publique et chez les voisins.

Le conseil municipal doit se positionner quant à la suite donnée à ces constats. Le débat est lancé et les idées, remarques, ... sont échangées. Vu la complexité du dossier, le Conseil décide de remettre ce point à l'ordre du jour de la prochaine séance.

6.2. Activité de la Brigade Verte du 1^{er} mai au 30 juin 2019

M. le Maire présente au Conseil le bilan d'activité de la Brigade verte sur le ban communal entre le 1^{er} mai et le 30 juin 2019.

Il indique également que la Brigade Verte fête ses 30 ans le lundi 8 juillet 2019 à 17 heures sur le parvis de l'hôtel du Département à Colmar.

Dates à retenir : réunion du Conseil Municipal

jeudi 29 août 2019 à 19h30 ,

jeudi 3 octobre 2019 à 19h30,

jeudi 7 novembre 2019 à 19h30,

jeudi 19 décembre 2019 à 19h30

Fin de séance : 23h10

Séance du 4 juillet 2019 - Tableau des signatures

En exercice : 13 - présents : 10 - procuration(s) : 3

M. BAUMLE Christophe Maire		
M. BISEL Emmanuel adjoint		
Mme BORZA Danielle adjointe	Procuration à M. BAUMLE	
M. MEYER Jérôme adjoint		
M. LOCHER Cédric adjoint		
M. BRAND Cédric Conseiller municipal		
Mme KEPPI Christine Conseillère municipale		
Mme MULLER Anne Conseillère municipale	Procuration à M. BRAND	
M. BLIND Jean-Louis Conseiller municipal		
M. COLOMBE Yves Conseiller municipal		
M. BERTHIOT Ludovic Conseiller municipal	Procuration à M. LOCHER	
M. FLAGNER Nicolas Conseiller municipal		
M. STALLINI Stéphane Conseiller municipal		

Délibérations

1.2. Subvention pour la sortie de nos Aînés	3.2.3.2. Travaux de réfections des trottoirs et écoulement de l'eau pluviale
3.1.1. Devis géomètre	5.2. Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées 2019
3.2.1. Chauffe-eau et ventilo-convecteur de la salle communale	5.3.2. Karting

Page vierge