

Commune de Steinsoultz - Département du Haut-Rhin

**Procès-verbal des délibérations**

**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE ORDINAIRE DU 03 SEPTEMBRE 2020**

Conseillers en exercice : 15 - Conseillers présents 15 - Procuration : 0

Le 03 septembre 2020, à 19 heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de Steinsoultz, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Salle Communale, sous la présidence de M. STALLINI Stéphane, Maire.

**Date de la convocation** : 27 août 2020

**Présents** : M. STALLINI Stéphane - M. MEYER Jérôme - M. BRAND Cédric - Mme KEPPI Christine - Mme GLENDEK Delphine - M. BERTHIOT Ludovic - Mme KAUFFMANN Marie - Mme NUSSBAUMER Eliane - Mme SCHREIBER Sabrina - Mme WIEDER Anita - M. BURTSCHY Daniel - M. BLIND Jean-Louis - M. PERROTTA Lorenzo - Mme SURGAND Sabine - M. TLILI Sylvain

**Secrétaire de séance** : Mme SIMON Sabine

**ORDRE DU JOUR :**

**1. ADMINISTRATION GENERALE**

**1.1. Rappel de l'ordre du jour de la réunion des 25 juin et 10 juillet 2020**

**1.2. Budget 2020**

**1.3. Désignation des membres de la CLECT de la Communauté de Communes Sundgau**

**1.4. Rentrée scolaire 2020-2021 et perspective 2021-2022**

**1.5. Conseil des Jeunes**

**1.6. Divers**

**2. URBANISME ET ENVIRONNEMENT**

**2.1. Point sur les demandes d'occupation du sol**

**2.2. Arrêté préfectoral : sécheresse et restrictions d'usages de l'eau niveau "alerte renforcée"**

**2.3. Divers**

**3. TECHNIQUE**

**3.1. Travaux bâtiments communaux**

**3.2. Travaux rue du vignoble**

**3.3. Logements communaux**

**3.4. Divers**

**4. ANIMATION**

**4.1. Salle communale : meuble chauffant cuisine**

**5. DIVERS**

**M. le Maire ouvre la séance en souhaitant la bienvenue à tous les conseillers.**

## 1. ADMINISTRATION GENERALE

### 1.1. Rappel de l'ordre du jour de la réunion des 25 juin et 10 juillet 2020

M. le Maire rappelle les délibérations :

*Du 25 juin 2020 :*

2. Détermination du nombre d'adjoints
6. Indemnités allouées aux élus pour l'exercice de leurs missions
- 7.1 Syndicat Mixte des Gardes Champêtres Intercommunaux
- 7.2 Syndicat d'Electricité et de Gaz du Rhin
- 7.3 Syndicat Mixte de l'III

*Du 10 juillet 2020 :*

Désignations des délégués en vue des élections sénatoriales

- 1.1 Commission des impôts directs - propositions

### 1.2. Budget 2020

Ce point ayant été mis à l'ordre du jour suite à une remarque de la préfecture suite au contrôle effectué par leurs services. M. le Maire propose d'annuler ce point étant donné qu'il s'agissait d'une erreur de saisie dans la maquette du budget et non d'une erreur d'équilibre du budget.

### 1.3. Désignation des membres de la CLECT de la Communauté de Communes Sundgau

Suite au renouvellement du Conseil Communautaire, et dans le cadre du régime de la Fiscalité Professionnelle Unique, il convient de désigner de nouveaux membres de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées.

**Vu** le procès-verbal de la Communauté de Communes Sundgau en date du 16 juillet 2020 relatif à l'installation du conseil communautaire,

**Vu** le IV de l'article 1609 nonies C qui prévoit la création entre l'EPCI et ses communes membres d'une commission chargées d'évaluer le montant des charges transférées (CLECT),

**Vu** la délibération n°004-2017 du 9 février 2017 du Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Sundgau qui fixe la composition de la CLECT à un membre titulaire et un membre suppléant par commune,

**Vu** l'article L 2121-33 du CGCT qui prévoit que le conseil municipal procède à la désignation de ses membres ou délégués pour siéger au sein d'organismes extérieurs dans les cas et conditions prévus par les dispositions du présent code et des textes régissant ces organismes,

**Considérant** que la Communauté de Communes Sundgau est soumise au régime de la Fiscalité Professionnelle Unique, conformément à l'article 1638-0 bis du Code Général des Impôts,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, désigne à l'unanimité des membres présents,**

- M. BRAND Cédric                      membre titulaire de la CLECT
- Mme WIEDER Anita                    membre suppléant de la CLECT

### 1.4. Rentrée scolaire 2020-2021 et perspective 2021-2022

M. le Maire rend compte au conseil de la rencontre, avec Mme GLENDEK, M. et Mme TACCHI le directeur de l'école et l'enseignante en maternelle.

Le bilan du questionnaire destinés aux parents courant juin 2020 a été remis à M. et Mme TACCHI. Le bilan est très positif quant aux qualités professionnelles des enseignants.

La rentrée s'est bien passée malgré le manque d'informations et de consignes de l'Education Nationale.

M. TACCHI a prévu une journée de cohésion avec sa classe ainsi que 2 autres sorties au cours de l'année scolaire. Il sollicitera le soutien de la commune pour financer en partie le déplacement.

La demande de dérogation d'une famille nouvellement installée dans la commune, malgré les nombreuses discussions et les avis défavorables des maires de Steinsoultz et de Waldighoffen, a abouti étant donné que les enfants avaient commencé leur cycle à Waldighoffen.

Ce qui fragilise encore plus l'avenir de l'école de Steinsoultz. La perspective de la rentrée 2021 s'annonce complexe avec le risque de fermeture d'une classe. Actuellement il y a 47 enfants répartis en 3 classes de 3 niveaux chacune avec entre 16 et 17 élèves.

Projection : fermeture sans doute en 2021 si le nombre d'élèves est inférieur à 51. LA commune devra mener une réflexion pour un regroupement avec une autre commune et prendre rapidement contact avec l'inspectrice.

### **1.5. Conseil des Jeunes**

M. le Maire indique que le mandat de l'ancien Conseil des Jeunes vient de se terminer par une sortie à Europa Park le 28 août dernier. Les 10 jeunes ayant participé à cette sortie ont passé la journée tous ensemble pour toutes les activités. Il est souligné la motivation et l'implication de ce groupe de jeunes très soudés.

Mme KAUFFMANN présente le projet de mise en place du nouveau Conseil des Jeunes pour une période de deux années. Des documents ont été distribués aux 39 jeunes qui pourraient être intéressés, seuls 7 ont répondu présents. Les élections auront lieu le vendredi 4 septembre 2020 à 19h30 dans la salle communale.

## **2. URBANISME ET ENVIRONNEMENT**

### **2.1. Point sur les demandes d'occupation du sol**

DATE	NATURE	DEMANDEUR	OBJET	SITUATION
20/07/2020	PC	VIRION Jonathan	Construction maison individuelle	2 rue de Muespach Section 2 n°202
19/08/2020	DP	FLAGNER Nicolas	Abri de jardin	3 rue des chênes Section 2 n°357

M. le Maire indique avoir émis un avis défavorable à la demande de permis de construire de M. VIRION étant donné que ce projet supprimera toutes les places de parking des huit logements du 2 rue de Muespach.

### **2.2. Arrêté préfectoral : sécheresse et restrictions d'usages de l'eau niveau "alerte renforcée"**

M. le Maire informe le conseil de la fermeture des fontaines communales suite à l'arrêté préfectoral de sécheresse niveau alerte renforcée valable jusqu'au 12 octobre 2020.

### **2.3. Divers**

#### **2.3.1. Eclairage public Rue de la forêt**

L'éclairage de la rue de la forêt et des foins est à nouveau en disfonctionnement malgré le changement des 3 derniers lampadaires de la rue de la forêt. L'entreprise LRE continue les prospections pour trouver le/les défaut(s).

#### **2.3.2. Dossier rue de Waldighoffen-rue de la Ritt**

Le dossier pour constructions illicites est en instruction à la gendarmerie qui transmettra au procureur de la République.

#### **2.3.3. PLUi III et Gersbach**

Une réunion du comité de pilotage aura lieu prochainement afin de faire le point sur l'avancée du dossier et de présenter les prochaines étapes.

#### **2.3.4. Valorisation des déchets**

M. le Maire informe le conseil que le mode de collecte et de tri des déchets va être modifié au 1<sup>er</sup> janvier 2021. Le tri sera plus développé, la collecte des biodéchets sera mise en place et le système de pesée embarquée sera remplacé par un système de volume.

### **3. TECHNIQUE**

#### **3.1. Travaux bâtiments communaux**

##### **3.1.1. Ecole maternelle**

Intervention de Banzet pour l'installation d'une nouvelle gouttière sur le toit plat et d'Encer pour l'évacuation des eaux pluviales.

##### **3.1.2. Ecole primaire**

Intervention de Banzet pour le nettoyage et la réparation des gouttières, remise en état de la toiture (remplacement des tuiles). Un devis sera fait pour la réhabilitation de la cheminée qui est très abîmée.

#### **3.2. Travaux rue du vignoble**

Les travaux d'aménagement suite à la cession de terrain pour l'élargissement rue du vignoble ont été faits courant juillet.

#### **3.3. Logements communaux**

##### **3.3.1. Logements école primaire**

Sur les deux logements situés dans le bâtiment de l'école primaire, il y en un qui est vacant depuis quelques années et dans lequel il y a eu des infiltrations. Le second est occupé par M. et Mme JELSCH.

Une réflexion sera menée pour la réhabilitation de ces deux logements.

##### **3.3.2. Logements école maternelle**

Suite à un problème d'impayés par l'occupante du logement au-dessus de l'école maternelle, le conseil délibère quant à la suite à donner à ce bail. Une situation qui devenait récurrente avec le temps.

Un accompagnement a été proposé, à plusieurs reprises par le passé, avec des périodes où les loyers étaient honorés puis des périodes où ils ne l'étaient plus. Un dépôt de dossier auprès de la Banque de France a été effectué par la locataire en vue de l'instruction par l'autorité compétente pour une annulation des dettes des occupants.

**Ouï** les explications de M. le Maire quant aux impayés de la locataire du logement communal au-dessus l'école maternelle,

**Vu** la situation financière inadaptée de la locataire par rapport au montant du loyer et des charges,

**Le Conseil Municipal,**

**Après en avoir délibéré, à 14 voix pour, 1 abstention des membres présents,**

- **décide** de ne pas renouveler le bail à la locataire actuelle, ni à son conjoint,
- **demande** à la locataire actuelle de quitter le logement au 30 septembre 2020,
- **demande** à la locataire actuelle de s'acquitter de l'intégralité des loyers et charges dus à ce jour
- **autorise** M. le Maire à signer toutes les pièces afférentes à cette décision
- **charge** M. le Maire de l'exécution de cette décision.

#### **3.4. Divers**

##### **3.4.1. Assainissement et Alimentation en Eau Potable**

Une réunion avec Mme Aude HIRSCHY responsable de l'Assainissement et de l'Alimentation en Eau Potable à la CCS est prévue le 7 septembre 2020 pour faire le point des travaux prévus rue de Jettingen.

### **4. ANIMATION**

#### **4.1. Salle communale : meuble chauffant cuisine**

Le meuble a été installé et est opérationnel.

#### **4.2. Vente de brioches**

L'opération de vente de brioches au profit de l'ADAPEI de Hirsingue est prévue entre le 8 et le 12 septembre 2020. Les volontaires sont prévenus et les quartiers sont répartis.

### **5. DIVERS**

#### **5.1. Chasse**

M. le Maire informe le conseil de son entrevue avec M. MOLL Président de l'Association de chasse et M. GRETTTER à propos d'un incident ayant eu lieu fin janvier sur Steinsoultz. Une altercation verbale avec menaces entre un habitant de Steinsoultz et les chasseurs rabatteurs. Une entrevue a également eu lieu avec la personne concernée qui a avoué que ses paroles ont dépassé ses pensées.

M. BURTSCHY trouve que 9 week-ends de chasse est de trop.

#### **5.2. Rue de Waldighoffen**

M. le Maire informe le conseil de l'entrevue avec M. KREUTTER Pierre et qu'il lui a demandé de dégager la partie publique devant chez lui (voiture, remorque et déchets) et d'élaguer les arbres gênant la visibilité.

Un rendez-vous sera pris avec le conciliateur de justice pour refaire un point.

#### **5.3. Bruit**

M. le Maire informe le conseil qu'il est intervenu auprès d'une entreprise effectuant des travaux pendant la pause méridienne en lui demande de cesser son activité entre 12h et 13h30. Ce qui a été fait.

M. BRAND signale que le modélisme à réaction fait également beaucoup de bruit.

#### **5.4. Elections sénatoriales**

M. le Maire informe le conseil que les grands électeurs ont rencontré M. KLINGER et M. DEBEVE candidats.

#### **5.5. Activité de la Brigade Verte du 1<sup>er</sup> juin au 31 juillet 2020**

M. le Maire présente au Conseil le bilan d'activité de la Brigade Verte sur le ban communal entre le 1<sup>er</sup> juin et le 31 juillet 2020.

#### **5.6. Remerciements**

M. le Maire transmet au Conseil les remerciements de M. BRUNNER Paul Lucien à la Municipalité pour la visite d'une délégation communale à l'occasion de son 80<sup>ème</sup> anniversaire

#### **5.7. Salon des Maires**

M. le Maire informe le conseil de la tenue du salon des Maires à Mulhouse le 4 septembre 2020.

#### **5.8. Activité de la Brigade Verte du 1<sup>er</sup> juin au 31 juillet 2020**

M. le Maire présente au Conseil le bilan d'activité de la Brigade Verte sur le ban communal entre le 1<sup>er</sup> juin et le 31 juillet 2020.

#### **5.9. Karting**

M. le Maire rapporte que les élus de Jettingen ont été blessés par l'article sur le karting paru dans la presse locale. Il leur a précisé que la commune n'a pas été consultée pour cet article.

**Plus personne ne demandant la parole, la séance est close à 22h15.**

**Séance du 03 septembre 2020 - Tableau des signatures**

En exercice : 15 - présents : 15 - procuration : 0

M. STALLINI Stéphane		
M. MEYER Jérôme		
M. BRAND Cédric		
Mme KEPPI Christine		
Mme GLENDEK Delphine		
M. BERTHIOT Ludovic		
M. BLIND Jean-Louis		
M. BURTSCHY Daniel		
Mme KAUFFMANN Marie		
Mme NUSSBAUMER Eliane		
M. PERROTTA Lorenzo		
Mme SCHREIBER Sabrina		
Mme SURGAND Sabine		
M. TLILI Sylvain		
Mme WIEDER Anita		

**Délibérations**

1.3 Désignation des membres de la CLECT de la Communauté de Communes Sundgau	3.3.2. Logements école maternelle
--	-----------------------------------